POZOR – ZMĚNA MÍSTA KONÁNÍ !!!

Z organizačních důvodů je shromáždění přesunuto do:

MULTIFUNČNÍ SÁL – PŘÍZEMÍ RADNICE MČ PRAHA 12 - Generála Šišky 2375/6,143 00 Praha 4 – Modřany

POZVÁNKA

v souladu s ustanovením § 1207 odst. 1, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a stanovami Společenství vlastníků jednotek Poljanovova 3158, 3159 („SVJ“)

svolává

Stavební bytové družstvo POKROK („SBD POKROK“)
jako statutární orgán – předseda Společenství vlastníků jednotek Poljanovova 3158, 3159 (objekt 430)

shromáždění společenství vlastníků

Datum konání: **18. 11. 2026 od 18,00 hod.**

Místo konání: MULTIFUNČNÍ SÁL – PŘÍZEMÍ RADNICE MČ PRAHA 12 - Generála Šišky 2375/6,143 00 Praha 4 – Modřany

Program zasedání:

1. Zahájení, volba předsedajícího, zapisovatele a ověřovatele
2. Schválení účetní závěrky za rok 2025, informace o hospodaření SVJ
3. Projednání a schválení plánu oprav společných částí domu a revizí na rok 2027, dokončení stavebních úprav v kolárně
4. Návrh na úpravu odměny za úklid
5. Projednání a schválení podkladu pro stanovení příspěvku vlastníka (nájemného) a záloh na služby na rok 2027, pohotovostní havarijní služba
6. Různé

Poznámky:

1. Pokud se shromáždění nezúčastní vlastník uvedený v katastru nemovitostí, může pověřit svého zástupce Oprávněním k zastupování jehož originál odevzdá u docházky. Oprávnění k zastupování nemusí být ověřené. Formulář Oprávnění k zastupování je uveden na druhé straně této pozvánky.
2. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů členů společenství na společných částech domu. Členové společenství, kteří jsou spoluvlastníky jednotky, mají společně jeden hlas a ten kdo hlasuje, musí mít plnou moc od ostatních spoluvlastníků.
3. Nájemci bytů ve vlastnictví SBD POKROK se mohou shromáždění zúčastnit jako hosté. Za vlastníka SBD POKROK bude hlasovat člen jeho představenstva nebo v souladu s ustanovením občanského zákoníku Stavebním bytovým družstvem POKROK zmocněná osoba.
4. S poklady k jednotlivým bodům programu se můžete seznámit na klient.pokrok.cz/430

Přílohy: Formulář – vzor plné moci k zastoupení

V Praze 27. 10. 2026

Za předsedu společenství Stavební bytové družstvo POKROK

JUDr. Bc. Jitka Vepřková Záhojová
předsedkyně představenstva
SBD Pokrok

Ing. Kateřina Bednářová
místopředsedkyně představenstva
SBD Pokrok